

NEOM

— North Coast —

OWN YOUR DREAMS



NEOM

North Coast
OWN YOUR DREAMS

نبذة عن المشروع

يعتبر منتجع نيوم من أرقى المنتجعات السياحية في الساحل الشمالي بتصميم هندسي مميز يجعل جميع الوحدات لها اطلالات رائعة كما يوجد تنوع في الوحدات التي تتناسب مع جميع الأزواق نتاج ١٥ سنة خبرة في مجال التطوير والتسويق العقاري والدعايا والحلول التسويقية



نيوم

الساحل الشمالي



تمهيد للمشروع:-

- نيوم الساحل الشمالي يتميز بالرفاهية والإطلالات الرائعة الموزعة بين أرجاء المشروع وذلك لتوفير الرفاهية لجميع افراد الأسرة، مما يجعل المصيف الأفضل والاستثمار الآمن.

NEOM

OWN YOUR DREAMS



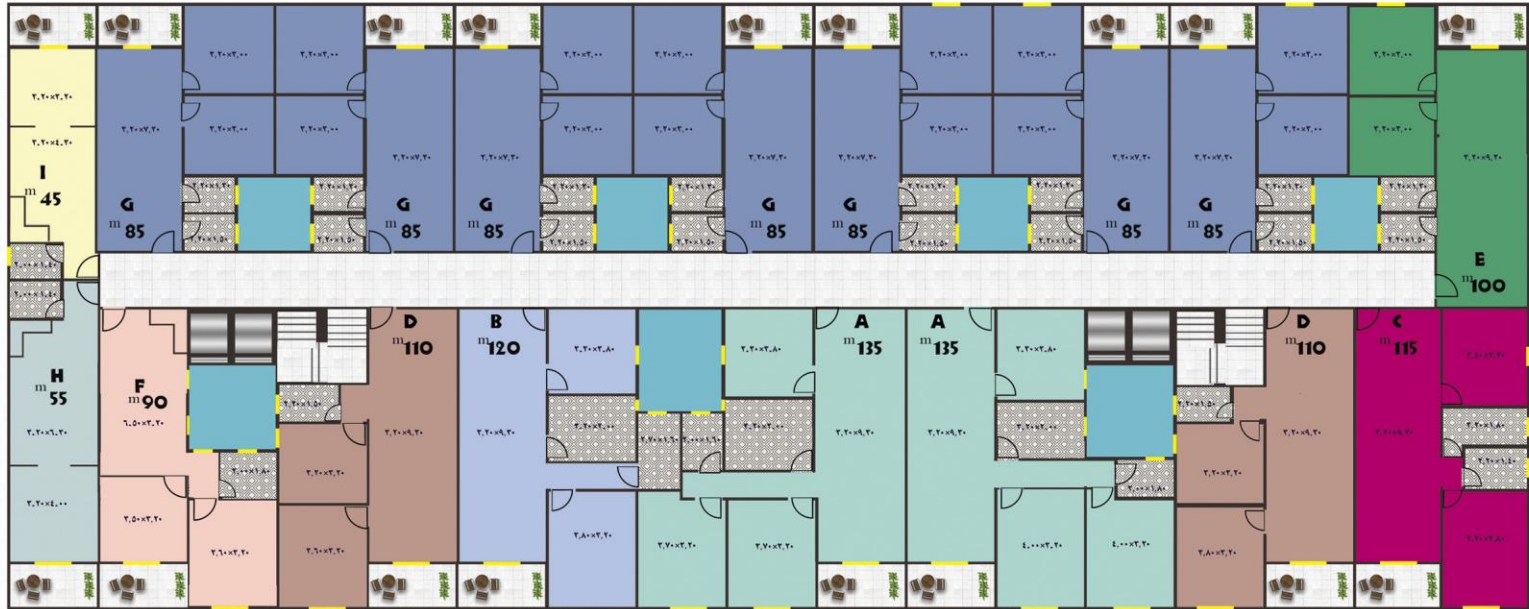
الموقع العام للمشروع:-

- الساحل الشمالي الكيلو 77 امام قرية المنتزه طريق اسكندرية مطروح دقيقتان لمول زهران ، دقاتك لمارينا و ١٥ دقيقة لمدينة العلمين الجديدة.
- كما تنضد بقربها من مطار برج العرب والاسكندرية.



تصميم المشروع:-

- قيام نخبة من كبار المهندسين الاستشاريين بتصميم الرسم الهندسي للمشروع.
- صمم المشروع على مساحة ٢٤٠٠٠ الف متر حيث بلغت نسبة الانشاءات حوالي ٣٥٪ بينما بلغت نسبة الخدمات ولاند سكيب ٦٥٪ من الإجمالي.



- A** 2.X13'5M
- B** 1x12'0M
- C** [Redacted]
- D** 2.X11'0M
- E** 1X1'00M

1X90M

7X8'5M

1X5'5M

1X4'5M

B O < K A



1x135M

A

BLOCK A

A 1x135M

٣.٨٠×٣.٢٠ نوم
٣.٨٠×٣.٢٠ نوم ٢
٣.٧٠×٣.٢٠ نوم ٣
٩.٣٠×٣.٢٠ ريسيشن
٢.٤٠×٢.٢٠ مطبخ
١.٧٠×١.٧٠ حمام
١.٥٠×٣.٢٠ تراس

٣.٨٠×٣.٢٠ نوم
٣.٨٠×٣.٢٠ نوم ٢
٣.٧٠×٣.٢٠ نوم ٣
٩.٣٠×٣.٢٠ ريسيشن
٢.٤٠×٢.٢٠ مطبخ
٢.٠٠×١.٩٠ حمام
١.٥٠×٣.٢٠ تراس



1x115M



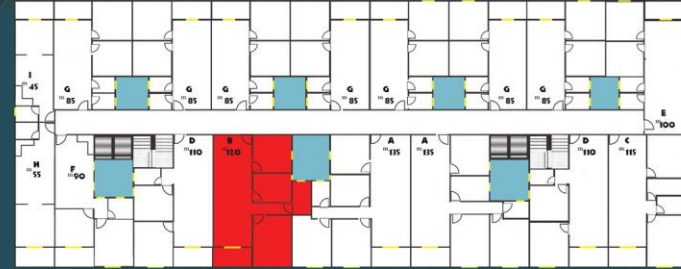
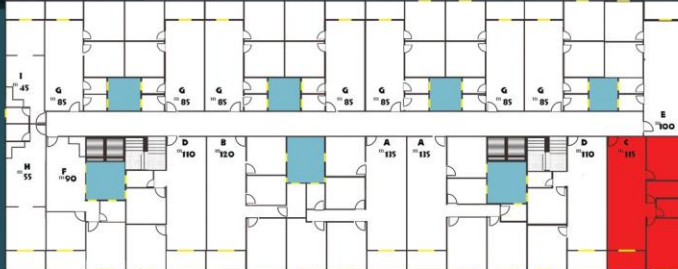
BLOCK A

B 1x120M

نوم ۳.۴۰x۳.۲۰
نوم ۲ ۳.۷۰x۳.۲۰
ریسبشن ۹.۳۰x۳.۲۰
مطبخ ۲.۰۰x۳.۲۰
حمام ۲.۷۰x۱.۶۰
تراس ۱.۵۰x۳.۲۰



نوم ۳.۲۰x۳.۲۰
نوم ۲ ۴.۰۰x۳.۲۰
ریسبشن ۹.۳۰x۳.۲۰
مطبخ ۲.۰۰x۳.۲۰
حمام ۲.۲۰x۱.۵۰
تراس ۱.۵۰x۳.۲۰



1x100M E

٣.٠٠×٣.٢٠ نوم
٢.٩٠×٣.٢٠ نوم
٩.٣٠×٣.٢٠ ريسيشن
١.٥٠×٢.٢٠ مطبخ
١.٣٠×٢.٢٠ حمام
١.٥٠×٣.٢٠ تراس

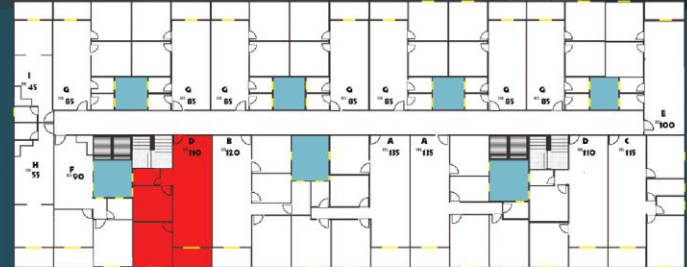
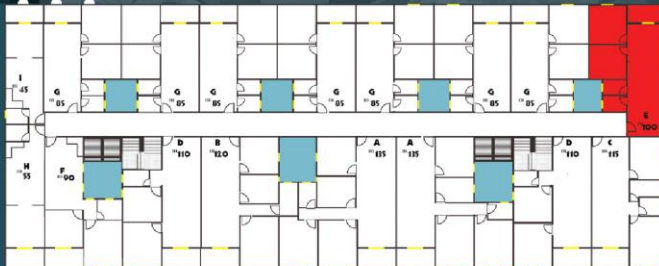
BLOCK A



D m 110

D 1x110M

٣.٤٠×٣.٢٠ نوم
٢.٩٠×٣.٢٠ نوم
٩.٣٠×٣.٢٠ ريسيشن
open مطبخ
٢.٢٠×١.٦٠ حمام
١.٥٠×٣.٢٠ تراس



7x85M

G

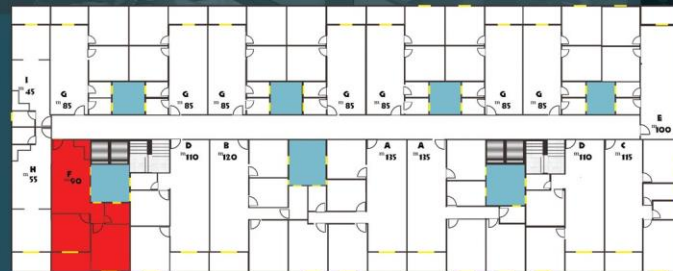
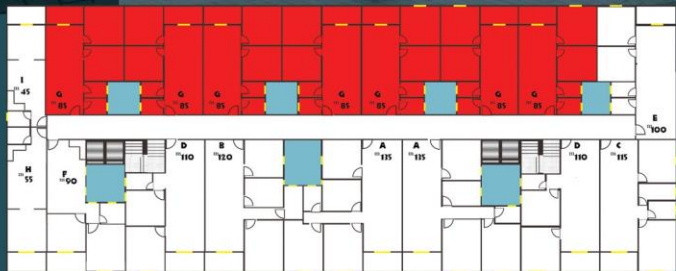
BLOCK A

F 1x90M

نوم ۳.۰۰×۳.۲۰
نوم ۲ ۲.۸۰×۳.۲۰
ريسبشن ۷.۳۰×۳.۲۰
مطبخ ۱.۵۰×۲.۲۰
حمام ۱.۳۰×۲.۲۰
تراس ۱.۵۰×۳.۲۰



نوم ۳.۶۰×۳.۲۰
نوم ۲ ۳.۴۰×۳.۲۰
ريسبشن ۶.۵۰×۳.۲۰
مطبخ open
حمام ۱.۸۰×۲.۰۰
تراس ۱.۲۰×۳.۲۰

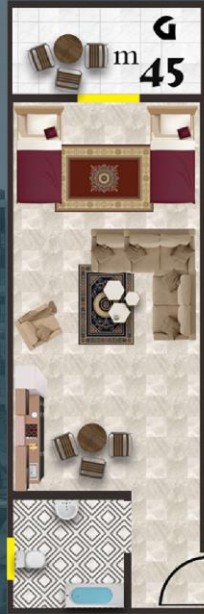


1x45M

I

نوم ۳.۰۰×۳.۲۰
ریسپشن ۴.۳۰×۳.۲۰
مطبخ open
حمام ۲.۰۰×۱.۳۰
تراس ۱.۵۰×۳.۲۰

BLOCK A

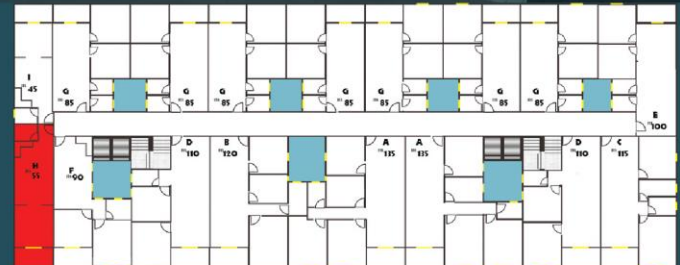
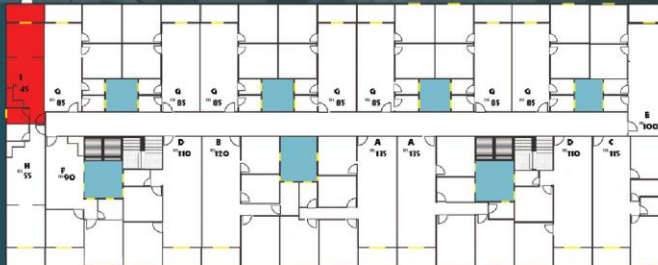


H

1x55M

نوم ۳.۰۰×۳.۲۰
ریسپشن ۶.۰۰×۳.۲۰
مطبخ open
حمام ۲.۰۰×۱.۳۰
تراس ۱.۵۰×۳.۲۰

A





المول التجاري:-

- صممنا لك مول تجاري لتوفير الخدمات المتنوعة من المحلات التجارية والمطاعم المشهورة والمقاهي التي تلبي جميع الأذواق حيث يكون الأمر ممتعاً لكل العائلة.



نادي اجتماعي:-

- وللإسترخاء التام والراحة المطلقة ستجد نادي اجتماعي مجهز بجيم وساونا وجاكوزي وسبا ولضمان الراحة يتواجد وحدات فندقية لإستقبال ضيوف وزوار قرية نيوم.



کیدز اریا



اڪوا بارڪ



A 2x135M

◆ 1XUSM

◆ 1X11SM

◆ 1X110M

◆ 1X10SM

F 1x90M

G 1x90M

◆ 9X8SM

I 1x85M

J 2x80M

K 2x75M

L 1x115M

M 1x50M

BLOCK B



B 1x125M

- نوم ۳.۲۰×۳.۷۰
- نوم ۲ ۳.۲۰×۳.۵۰
- ریسپشن ۳.۲۰×۹.۳۰
- مطبخ ۳.۲۰×۲.۰۰
- حمام ۲.۲۰×۱.۵۰
- تراس ۳.۲۰×۱.۵۰
- تراس ۲ ۳.۲۰×۱.۲۰



BLOCK B

A 2x135M

- نوم ۳.۲۰×۳.۸۰
- نوم ۲ ۳.۲۰×۳.۷۰
- نوم ۳ ۳.۲۰×۳.۴۰
- ریسپشن ۳.۲۰×۹.۳۰
- مطبخ ۳.۲۰×۲.۴۰
- حمام ۲.۰۰×۱.۷۰
- تراس ۳.۲۰×۱.۵۰



D 3x110M

BLOCK B

C 1x115M

- نوم ۳.۲۰×۳.۸۰
- نوم ۲ ۳.۲۰×۳.۵۰
- ريسبشن ۳.۲۰×۹.۳۰
- مطبخ ۳.۲۰×۲.۰۰
- حمام ۲.۲۰×۱.۵۰
- تراس ۳.۲۰×۱.۵۰



- نوم ۳.۲۰×۳.۵۰
- نوم ۲ ۳.۲۰×۳.۴۰
- ريسبشن ۳.۲۰×۹.۳۰
- مطبخ ۳.۲۰×۲.۰۰
- حمام ۲.۷۰×۱.۶۰
- تراس ۳.۲۰×۱.۵۰



1x90M

F

BLOCK B

E

1x105M

نوم ۴.۱۰×۵.۵۰
ریسپشن ۳.۵۰×۹.۳۰
مطبخ ۲.۹۰×۲.۷۰
حمام ۲.۲۰×۱.۴۰
تراس ۲.۵۰×۱.۸۰

F 90M



نوم ۲.۲۰×۳.۵۰
نوم ۲ ۲.۲۰×۳.۵۰
ریسپشن ۳.۲۰×۷.۲۵
مطبخ ۳.۲۰×۲.۰۰
حمام ۲.۳۰×۱.۵۰
تراس ۳.۲۰×۱.۵۰



9X85M

H

BLOCK B

(i) 1X90M

- نوم ۳.۲۰×۲.۸۰
- نوم ۲ ۳.۲۰×۳.۰۰
- ريسبشن ۳۲۰.×۷.۲۵
- مطبخ ۲.۵۰×۱.۵۰
- حمام ۲.۵۰×۱.۲۰
- تراس ۳.۲۰×۱.۵۰



- نوم ۳.۲۰×۳.۸۰
- نوم ۲ ۴.۲۰×۳.۸۰
- ريسبشن ۳.۲۰×۷.۲۵
- مطبخ ۳.۲۰×۱.۸۰
- حمام ۳.۲۰×۱.۵۰
- تراس ۳.۲۰×۱.۲۰



1x85M

I

نوم ۳.۲۰×۳.۵۰
نوم ۲ ۳.۲۰×۳.۲۰
ریسبشن ۳.۸۰×۶.۳۰
مطبخ open
حمام ۳.۲۰×۱.۶۰
تراس ۳.۲۰×۱.۵۰



BLOCK B



J 2x80M

نوم ۳.۲۰×۳.۰۰
نوم ۲ ۳.۲۰×۲.۸۰
ریسبشن ۳.۲۰×۷.۲۵
مطبخ ۲.۰۰×۱.۵۰
حمام ۲.۰۰×۱.۲۰
تراس ۳.۲۰×۱.۵۰



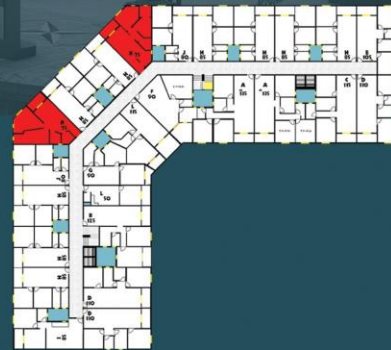
1x75M K

BLOCK B

K 1x75M

نوم ۳,۲۰×۵,۰۰
نوم ۲ ۳,۵۰×۳,۱۰
ريسبشن ۳,۲۰×۷,۲۵
مطبخ ۲,۲۰×۲,۰۰
حمام ۱,۳۰×۱,۹۰
تراس ۳,۲۰×۱,۵۰

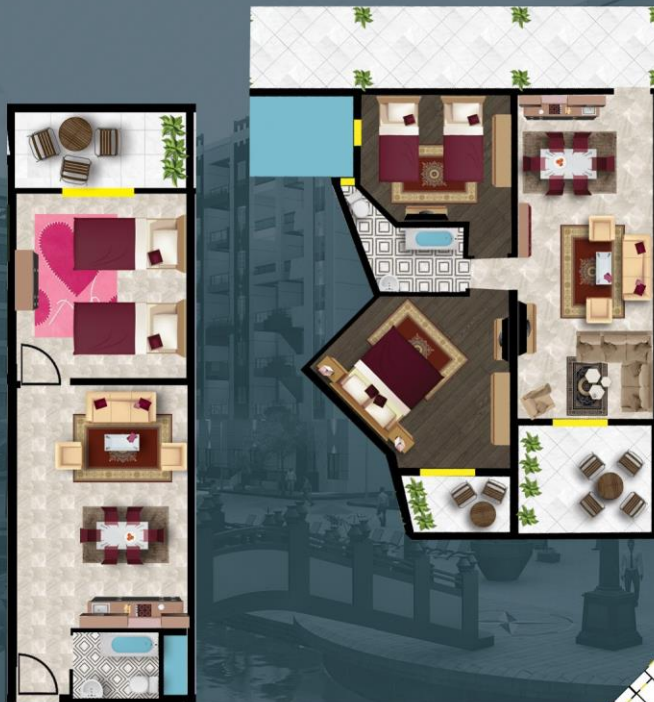
نوم ۳,۲۰×۵,۰۰
نوم ۲ ۳,۵۰×۳,۱۰
ريسبشن ۳,۲۰×۷,۲۵
مطبخ ۲,۲۰×۲,۰۰
حمام ۱,۳۰×۱,۹۰
تراس ۳,۲۰×۱,۵۰



1x50M M

نوم ۳.۲۰×۳.۰۰
ریسپشن ۳.۲۰×۵.۰۰
مطبخ open
حمام ۱.۳۰×۱.۹۰
تراس ۳.۲۰×۱.۵۰

BLOCK B



L 1x115M

نوم ۳.۲۰×۵.۰۰
نوم ۳.۵۰×۳.۱۰
ریسپشن ۳.۲۰×۷.۲۵
مطبخ open
حمام ۱.۳۰×۱.۹۰
تراس ۳.۲۰×۱.۵۰
تراس ۳.۲۰×۱.۰۰





الآمن والحراسة:-

- إدارة التشغيل وهي من أهم ما يميز خدمات القرية من الصيانة مستمرة للحفاظ على خدمات وكذلك توفير الأمن والحراسة التي تساعد العميل في تواجده الدائم طول العام بشكل آمن.

نجوم الساحل الشمالي

المسجد:-

- مسجد خاص بالقرية جزء للرجال وجزء خاص للسيدات.





حمامات السباحة والشاطئ:-

- يتوفر شاطئ خاص وحمامات السباحة: والتي تتميز بأنها أكبر مساحة حمامات سباحة بالمنطقة مقسمة لأكثر من حمام من بينهم (حمام سباحة مغطى للسيدات - حمام سباحة مخصص للأطفال - اكو بارك).



NEOM

NØFth ØØsØt
OWN YOUR CA AM

أنظمة الحجز:-
- أتاحت الشركة امام العملاء افضل برامج للحجز والسداد



للحجز والإستعلام:-

شركة بافليون للتطوير العقاري

٠١٢٢٢٧٣٧٣٨٣ - ٠١٠٧٠٩٩٧٣٠٠ - ٠١١٠٣٠٥٥٤٢٤ - ٠٢٣٧٦٢٨٦٩٣ واتس أب:- ٠١٠٧٠٩٩٧٢٩٩

العنوان: ٢٩ ش محي الدين ابو العز- برج الصفوة- أعلى بنك مصر- الدقي- الجيزة- الدور (٩) - شقة (٩٠١)