



نيفادا هيلز
Nevada Hills

Nevada ... a more sweet life
نيفادا ... حياة حلوة بزيادة



MASTER PLAN

The Nevada Hills Resort is designed on 42,000 square meters, divided into 28% buildings, 72% landscape and green spaces, recreational services and 10 swimming pools.

صمم منتجج نيفادا هيلز على مساحة ٤٢ ألف متر مربع مقسمة الي ٢٨٪ مباني و ٧٢٪ لاند سكيب ومساحات خضراء وخدمات ترفيهية ويحتوي على ١٠ حمامات سباحة

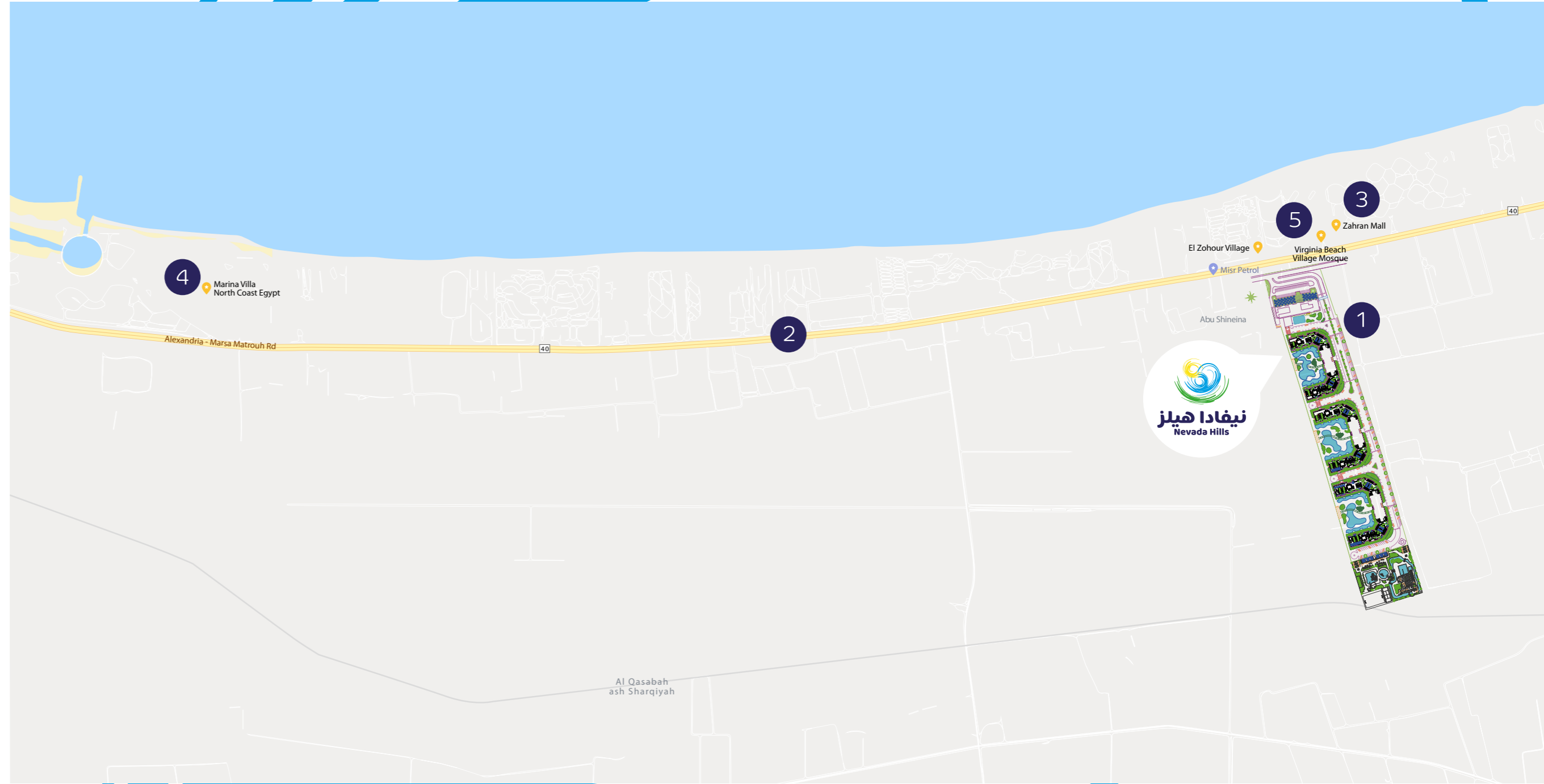


GENERAL SITE

Nevada Hills Resort North Coast Located 84 Kilometers Alex Matrouh Coastal Road in front of Virginia Village and Zahran Mall, just 5 minutes from Marina and New Oman. There are 24 open beaches.

منتجج نيفادا هيلز الساحل الشمالي يقع بالكيلو ٨٤ طريق إسكندرية مطروح الساحلي أمام قرية فيرجينيا وأمام زهران مول ويبعد عن مارينا والعلمين الجديدة خمسة دقائق فقط حيث الاستفادة من ٢٤ ك شواطئ مفتوحة.

1. Nevada Hills Project.
2. International Coastal Rd.
3. Zahran mall.
4. Marina plaza resort.
5. Virginia Beach.

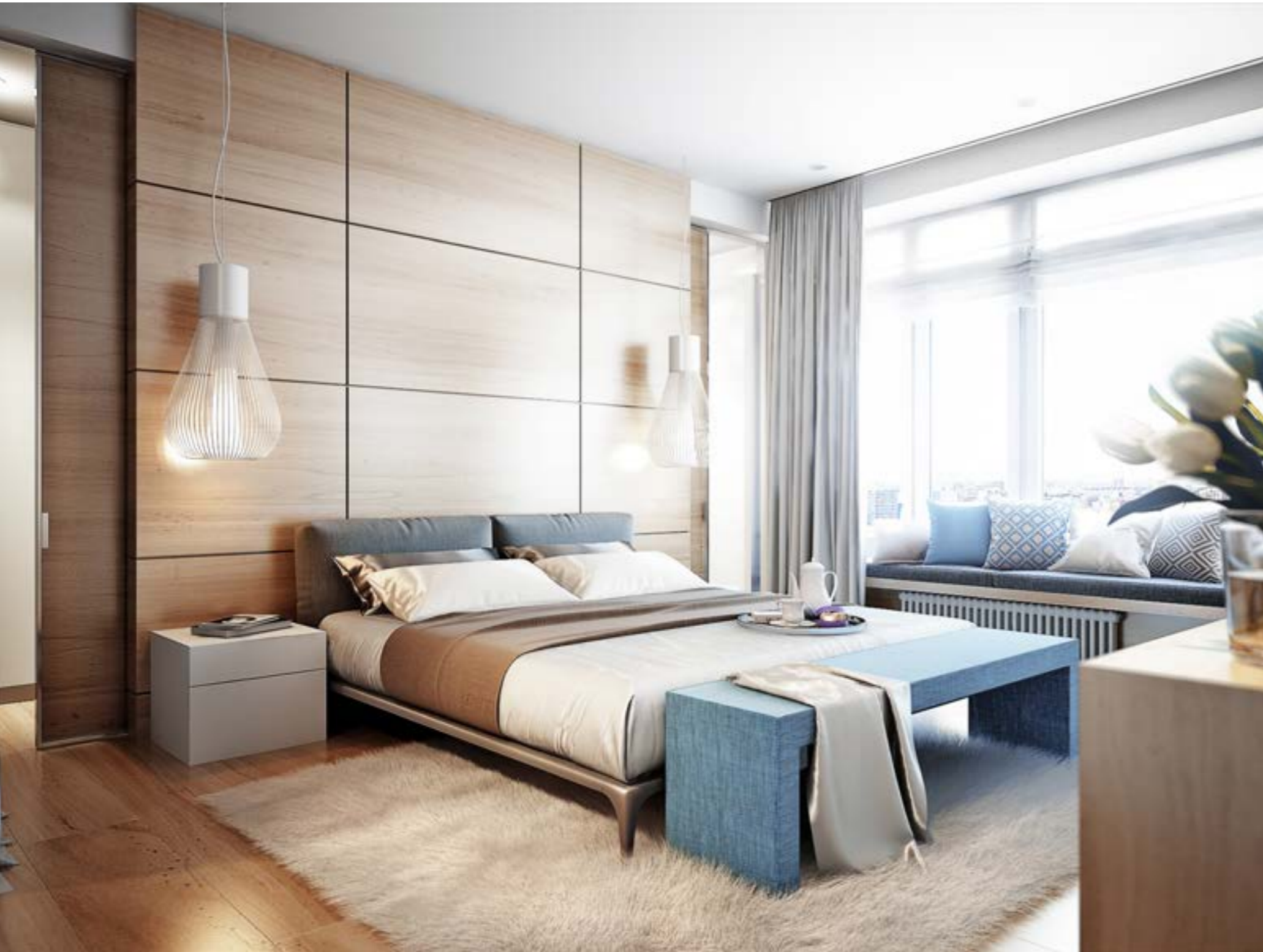


HOTEL



The Nevada Hills Hotel has been built to be a landmark of the North Coast where the elite of the community meets with all the services that allow you to have a pleasant and enjoyable stay. The hotel has several chalets with hotel accommodation. The hotel also has restaurants, cafés, commercial mall, swimming pools and the most powerful international brands.

شيد فندق نيفادا هيلز ليكون من معالم الساحل الشمالي حيث يجتمع فيه صفوة المجتمع وبه كل الخدمات التي تتيح لك اقامة سعيدة وممتعة ويحتوي الفندق على عدة شاليهات بنظام السكن الفندقي كما يتميز الفندق أيضا بوجود مطاعم وكافيهات ومول تجاري وحمامات سباحة وأقوي الماركات العالمية



BUILDING 2



Nevada Hills North Coast Enjoy true relaxation and a pleasant family vacation.
We promise you a special, enjoyable and safe stay.

نيفادا هيلز الساحل الشمالي تمتع باسترخاء حقيقي واجازة مصيفيه ممتعة نعدك بكل ما يجعل
اقاماتك انت واسرتك اقامة مميزة وسعيدة وامنة

BUILDING 3/4



Each unit in Nevada Hills is designed to be provisional also permanent accommodation at the same time for you, and in different areas to meet all needs in addition to wonderful views, whether swimming pools or landscaping.

صممت كل وحدة في نيفادا هيلز لتكون السكن المصيفي والدائم لك, وبمساحات مختلفة لتلبي جميع الاحتياجات بالإضافة الي المنظر الرائع حيث الإطلالة سواء على حمامات السباحة او المساحات الخضراء الخلابة

ENTERTAINMENT **THE BIGGEST** **AQUAPARK**

IN NORTH COAST EGYPT



FACILITIES

We specially designed for you the largest water games area in the northern coast to spend the happiest time with your family in addition to football fields, tennis courts and children's special games area to spend the happiest time with whom you love.

صممنا لك خصيصة أكبر منطقة ألعاب بالساحل الشمالي لقضاء أسعد الأوقات مع عائلتك بالإضافة إلى ملاعب كرة القدم وكرة التنس ومنطقة ألعاب خاصة للأطفال لقضاء أسعد الأوقات مع من تحب





restaurant



cafes



gym



shopping



aqua



spa

FACILITIES

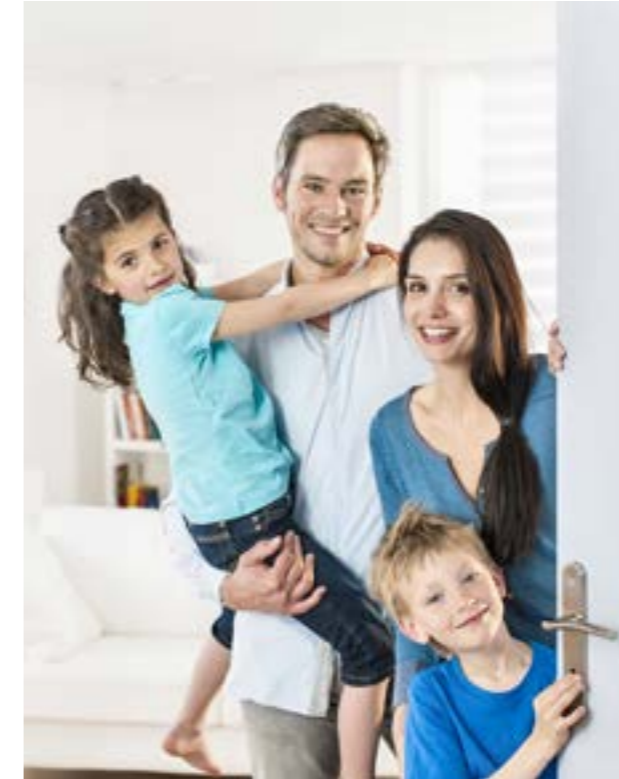
Nevada Hills Resort Full service from a commercial mall featuring restaurants, international cafés, children's play area, mosque, security and 24 hour guard, Spa.

منتجع نيفادا هيلز كامل الخدمات من مول تجاري يضم المطاعم والكافيات العالمية ومنطقة العاب اطفال, مسجد, جيم, Spa, اامن وحراسه ٢٤ ساعة

FEATURES THE PROJECT

In order to complete your happy holidays, Nevada Hills has allocated the best companies in Egypt to equip your own unit as it was our priority Finishing Chalets Luxurious finishes Super Lux at the highest level, Equipped with the latest means of visual communication, equipped with a central shower, serves this giant edifice Asansirat importers and Security personnel 24 hours

لكي تكتمل اجازاتك السعيدة قامت نيفادا هيلز بتخصيص أفضل شركات في مصر لتجهز وحدتك الخاصة كما كان من اولوياتنا تشطيب الشاليهات تشطيبات فاخرة سوپر لو كس على أعلى مستوى مجهزة بأحدث وسائل الاتصال المرئي ومجهزة بدش مركزي، ويخدم هذا الصرح العملاق اسانسيرات مستوردة وافراد امن ٢٤ ساعة



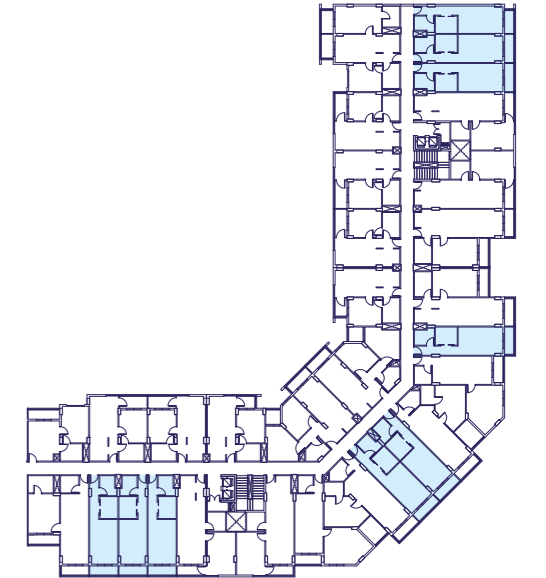
APARTMENTS DESIGN

Nevada Hills Resort features luxury hotel units, divided into chalets and smart home at the highest level of services as well as a shopping mall, restaurants and cafés to serve the world's leading Nevada.

منتجع نيفادا هيلز يضم وحدات فندقية مصيفيه فاخرة, مقسمة إلى شاليهات وسمارت هوم على أعلى مستوى من الخدمات بالإضافة إلى مول تجاري ومطاعم وكافيات عالمية لخدمة رواد نيفادا

TYPE **A**
TOTAL SIZE 45 M²

Reception 4.60 x 3.20
Bedroom 2.50 x 2.10
Bathroom 2.30 x 2.00
Corridor 1.10 x 4.90
Terrace 2.80 x 1.60

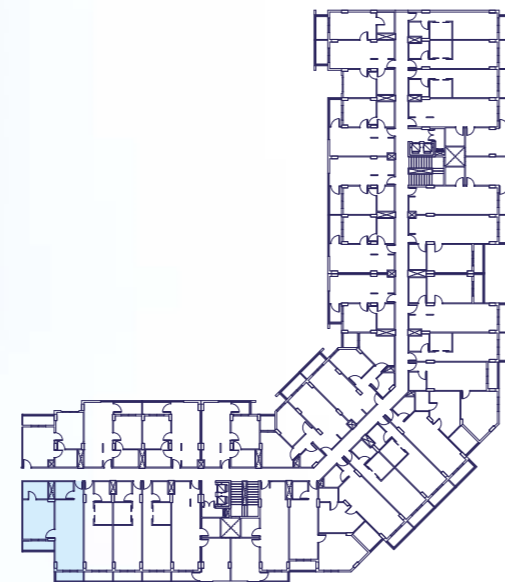




TYPE B

TOTAL SIZE 80 M²

- Reception 7.80 x 3.30
- Master Room 4.40 x 3.65
- Bathroom 1.30 x 2.85
- Toilet 2.00 x 2.10
- Corridor 1.10 x 2.10
- Terrace 1 3.30 x 1.30
- Terrace 2 1.30 x 3.55



TYPE C

TOTAL SIZE 65 M²

- Reception 3.00 x 6.61
- Master Room 5.95 x 4.10
- Bathroom 2.00 x 1.76
- Corridor 1.10 x 2.10
- Terrace 3.20 x 1.30



TYPE D

TOTAL SIZE 60 M²

- Reception 4.50 x 3.55
- Master Room 4.10 x 3.10
- Bathroom 2.00 x 2.50
- Terrace 3.55 x 1.30



TYPE E

TOTAL SIZE 77 M²

- Reception 7.80 x 3.32
- Master Room 5.20 x 3.41
- Bathroom 2.78 x 2.06
- Toilet 1.59 x 2.10
- Corridor 2.10 x 1.10
- Terrace 1 3.32 x 1.30
- Terrace 2 2.08 x 2.92



TYPE F

TOTAL SIZE 86 M²

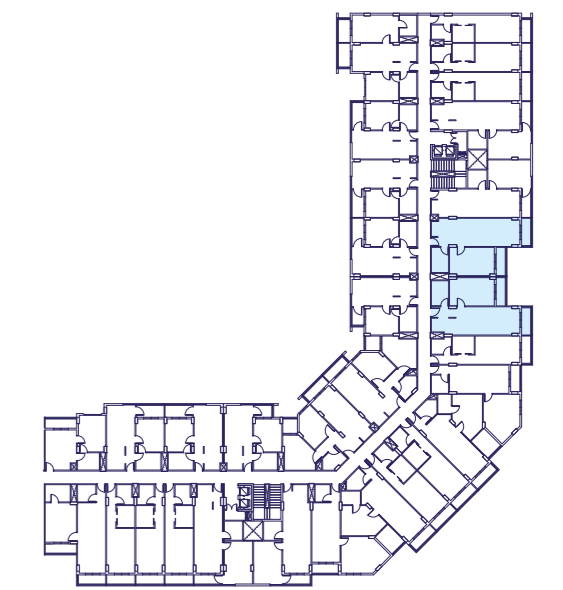
- Reception 5.10 x 3.20
- Master Room 3.20 x 4.00
- Bedroom 3.33 x 3.77
- Kitchen 2.30 x 1.95
- Bathroom 1.95 x 2.80
- Corridor 1.20 x 3.20
- Terrace 1 1.70 x 1.87
- Terrace 2 3.20 x 1.30



TYPE G

TOTAL SIZE 79 M²

- Reception 7.10 x 3.30
- Master Room 5.00 x 3.20
- Bathroom 2.00 x 2.86
- Kitchen 2.80 x 1.95
- Corridor 1.25 x 2.80
- Terrace 1 1.30 x 3.30
- Terrace 2 1.30 x 3.30



TYPE H

TOTAL SIZE 95 M²

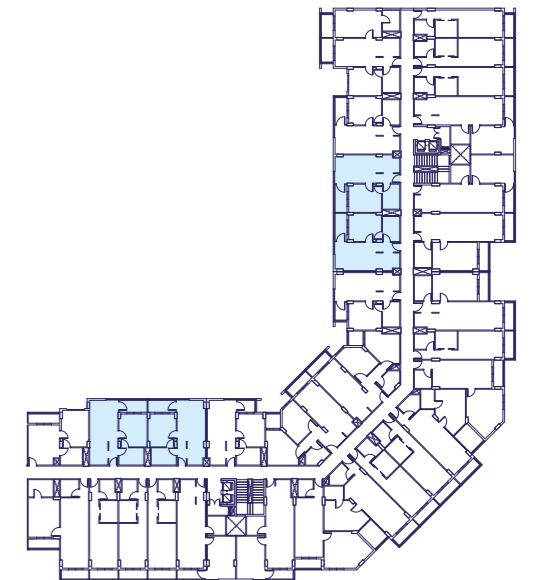
- Reception 5.00 x 3.20
- Master Room 5.20 x 3.10
- Bedroom 3.70 x 3.20
- Bathroom 2.40 x 2.00
- Kitchen 2.85 x 2.00
- Toilet 2.85 x 2.00
- Corridor 1.10 x 2.70
- Terrace 1 2.90 x 1.60
- Terrace 2 2.80 x 1.60



TYPE I

TOTAL SIZE 60 M²

- Reception 4.60 X 3.20
- Master Room 3.70 X 3.20
- Bathroom 2.85 X 2.00
- Kitchen 2.70 X 2.05
- Corridor 1.10 X 2.70
- Terrace 1.60 X 3.20

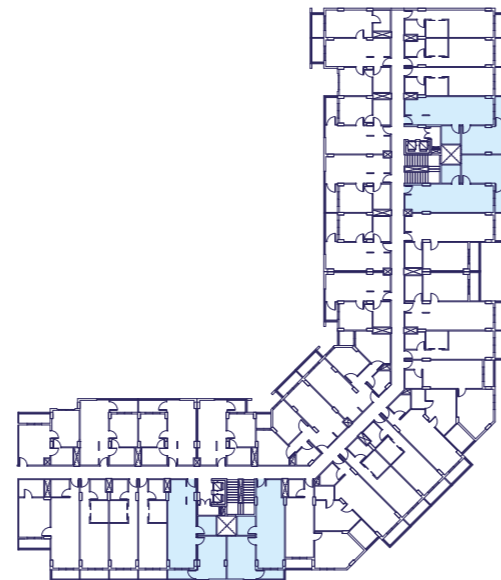




TYPE J

TOTAL SIZE 72 M²

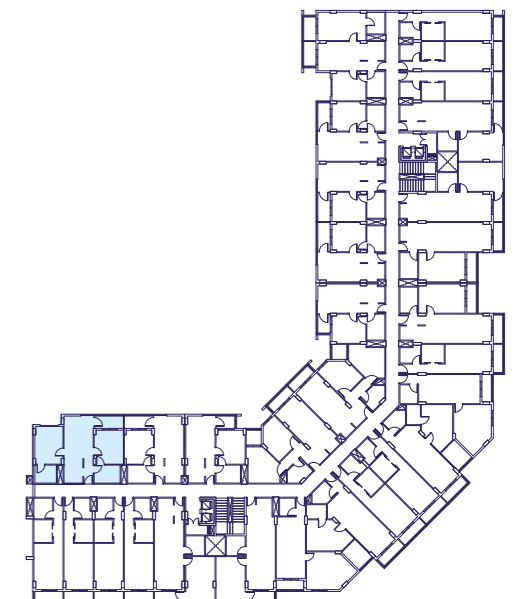
Reception 7.20 x 3.20
 Master Room 4.80 x 3.20
 Bathroom 2.10 x 2.20
 Kitchen 2.00 x 2.80
 Corridor 1.10 x 2.80
 Terrace 3.20 x 1.30



TYPE K

TOTAL SIZE 85 M²

Reception 4.60 x 3.20
 Master Room 4.10 x 3.10
 Bedroom 3.20 x 3.70
 Bathroom 2.00 x 2.85
 Kitchen 2.70 x 2.10
 Corridor 2.00 x 2.70
 Terrace 1 1.60 x 3.10
 Terrace 2 1.60 x 3.20





المنصورة
برج التجارة شارع الجيش
بجوار بنك القاهرة

الإسكندرية
٢٦١ طريق الكورنيش أمام
كوبرى ستانلي رشدي

الجيزة
٣٢ شارع جامعة الدول
العربية - المهندسين

القاهرة
١٠٧ شارع الثورة
مصر الجديدة

19335

www.nevadaeg.com
f i t /nevadaegypt